



JAARVERSLAG 2017

STICHTING
KORENMOLEN
DE ZANDHAAS
SANTPOORT

Algemeen

Vanaf april 2017 heeft het in juli 2016 met deelbare roeden geplaatste nieuwe wiekenkruis niet meer gedraaid. Bij andere molens in het land bleken deze roeden niet volledig betrouwbaar. Er braken daar enige verbindingsbouten.

De wieken zijn in afwachting van nader onderzoek stilgezet en er is het hele jaar verder niet meer op de wind gemalen. Over mogelijke oplossingen heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed regelmatig overleg gevoerd. De financiële consequenties voor de eigenaren van de molens en de molenaars vormden daarbij een apart punt. Conclusie was dat herstel voor rekening van het Rijk komt.

In juni 2017 heeft de gemeente als eigenaar offerte aangevraagd voor herstel van het wiekenkruis. De uitvoering kon helaas dit jaar niet meer plaatshebben. De vergoeding van de bedrijfsschade van de molenaar vormde nog onderwerp van nader overleg.

Het vuurwerkverbod in de Algemene Plaatselijke Verordening Velsen is uitgebreid met het terrein van de molen en directe omgeving. Dit verbod geldt ook voor wensballonnen.

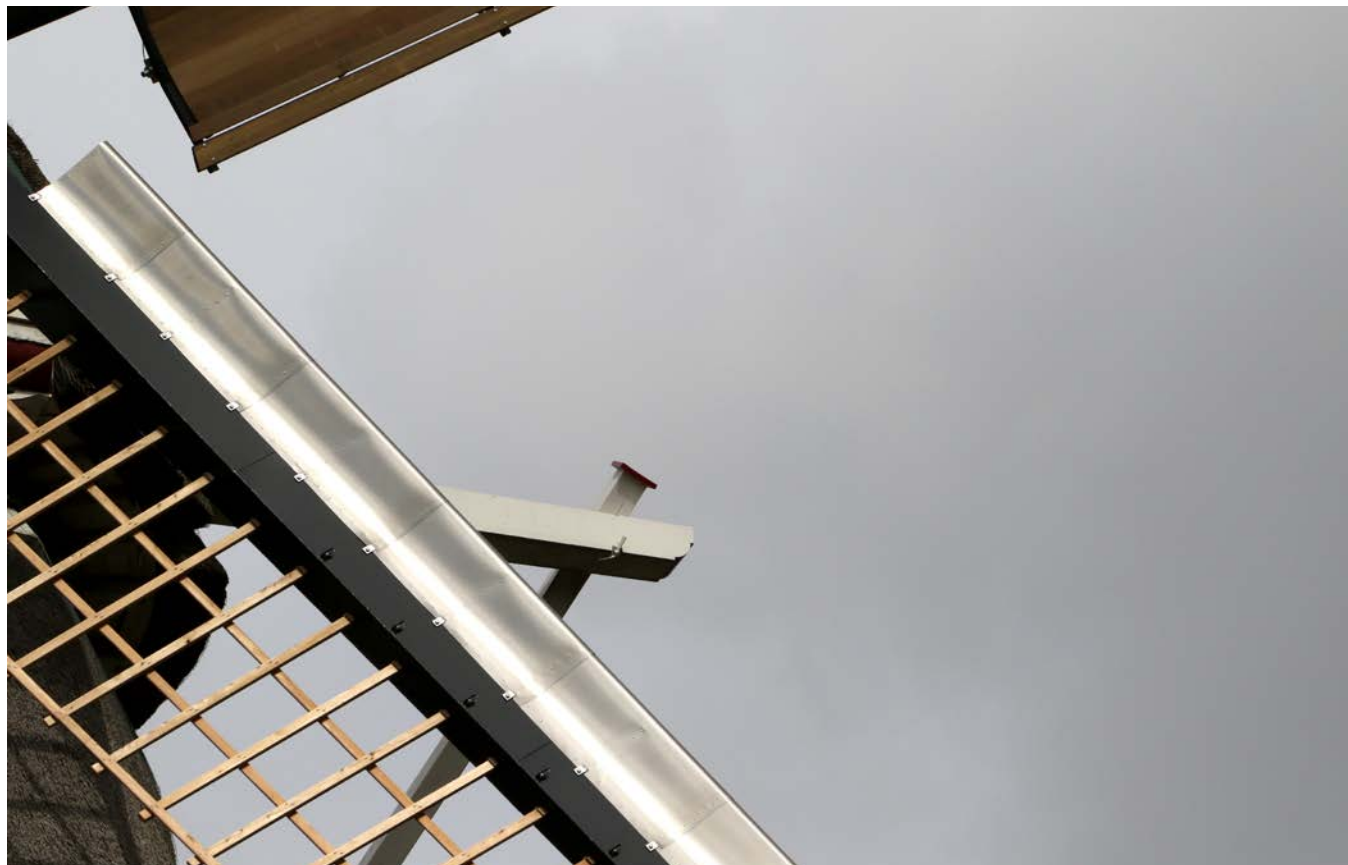
Onderhoud molen

In januari zijn de vloeren van de molenshuur geschilderd evenals de ramen van de winkel en de kistramen van de molen aan de binnenkant.

Na het stilzetten van de wieken bleek het bronzen lager van de blauwe motorsteen dusdanig ingesleten dat er direct een nieuwe bronzen plaat onder moest. Na aanbrengen van een nieuwe plaat is het lager weer in de maalstoel geplaatst.

Overeenkomstig ons voorstel is dit jaar de heg langs de molen verwijderd en is er een nieuwe lagere heg aan de straatzijde geplaatst. De bestaande hekken ter afsluiting van het erf zijn eveneens naar de straatzijde verplaatst. De molen is nu vanaf de weg beter te zien is en zo is er een fraai geheel ontstaan.

Er is opdracht verstrekt een nieuwe brandmeld- en ontruimingsinstallatie in de molen aan te brengen ter verhoging van de veiligheid van molenaar en personeel, vrijwilligers en bezoekers.



Publiciteit / promotie / bezoek

Op 27 januari 2017 mochten wij de burgemeester van Velsen op de molen ontvangen. Hij toonde zich zeer geïnteresseerd en was onder de indruk van het geheel.

Over de problematiek van het wiekenkruis is veelvuldig publiciteit geweest in plaatselijke dag- en weekbladen, maar ook uitgebreid in de editie van de Volkskrant van 18 april 2017. Ook Seaport TV en TVNH hebben hieraan regelmatig aandacht besteed.

In het weekblad Huis aan Huis van 14 december 2017 werd uitgebreid aandacht besteed aan het feit dat Arjan Arxhoek al 15 jaar actief is als hulp van de molenaar. Arjan heeft het syndroom van Down en vult o.a. vele zakken met meel.

Er waren deelnemers aan de appeltaartbakwedstrijd Heel Velsen bakt i.s.m. de IJmuider Courant. Op de dag van de Rabofietsdag zijn wel 5.000 fietsers langs geweest om een stempel te halen.

Maar de opvallendste bezoekers waren toch drie ooievaars op de bovenste wiek en een eekhoorn in de molenwinkel die heel kieskeurig alleen stukjes hazelnoot verschalkte.

Donateurs

Het aantal donateurs per 31 december 2017 was 312 (2016:338). Zij waren goed voor een bijdrage van totaal € 6.040,- die zoals gebruikelijk voornamelijk is besteed aan onderhoudskosten van de molen die voor rekening van de stichting komen.

Het molenbedrijf

Het molenbedrijf heeft de gevolgen van het uitvallen van het wiekenkruis voor het malen op de wind uiteraard kunnen merken. Nog onduidelijk is hoe groot die gevolgen daadwerkelijk waren. Gelukkig beschikt het molenbedrijf ook over een elektromotor om dit in de productie van meel te kunnen opvangen.



Vrijwilligers

De vrijwilligers hebben 8.415 uren gemaakt (2016: 7.520). Dit betreft de bezetting van de molenwinkel, inzet bij het maalproces, het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden en ondersteuning bij diverse activiteiten. Dit maakt het mogelijk om dit prachtige, levende monument in stand te houden.

Bestuur

Het bestuur bestond dit verslagjaar uit de volgende personen:

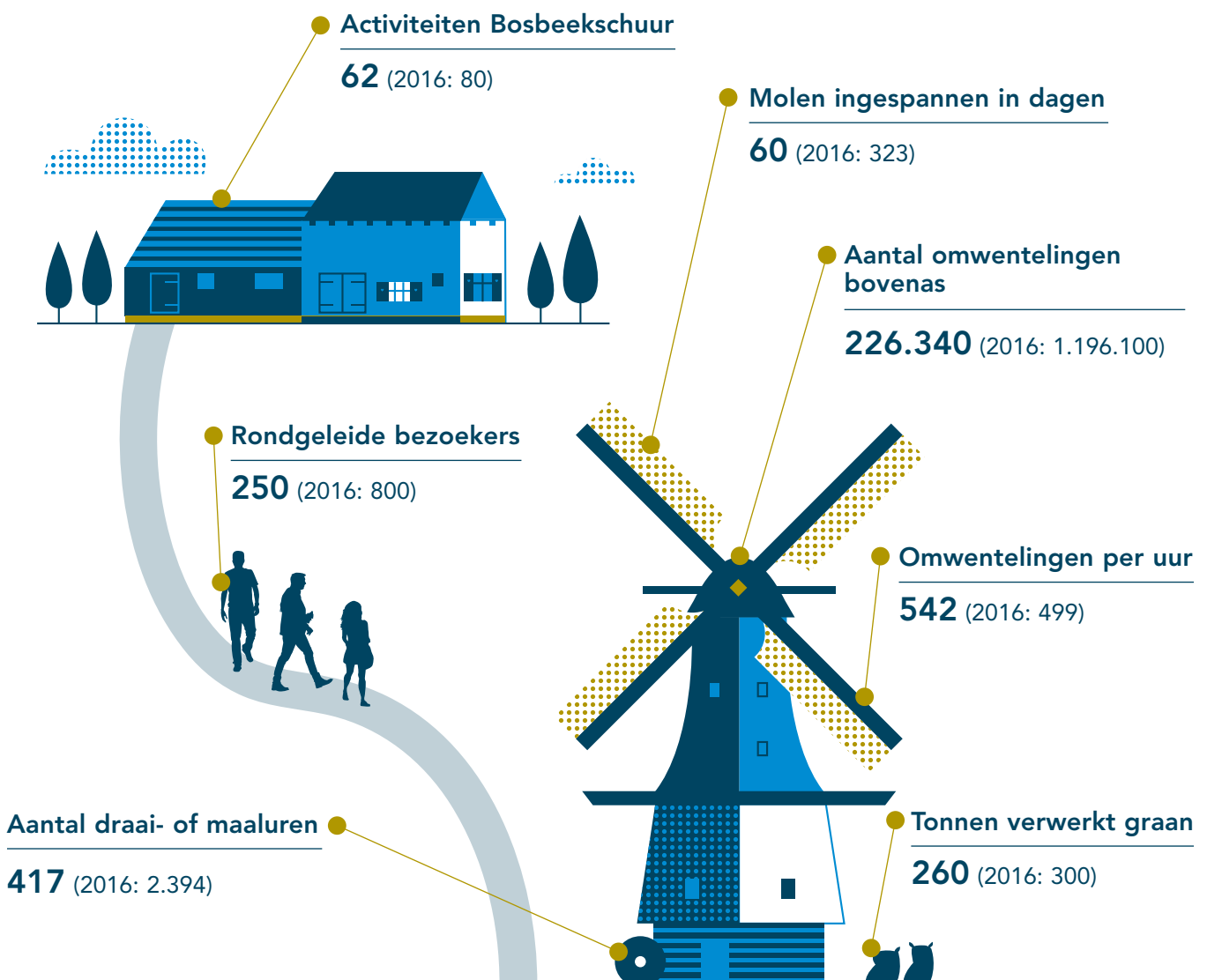
- Dick van der Lubbe (voorzitter)
- Paul van der Hulst (secretaris)
- Gerjan Heijmans (penningmeester)

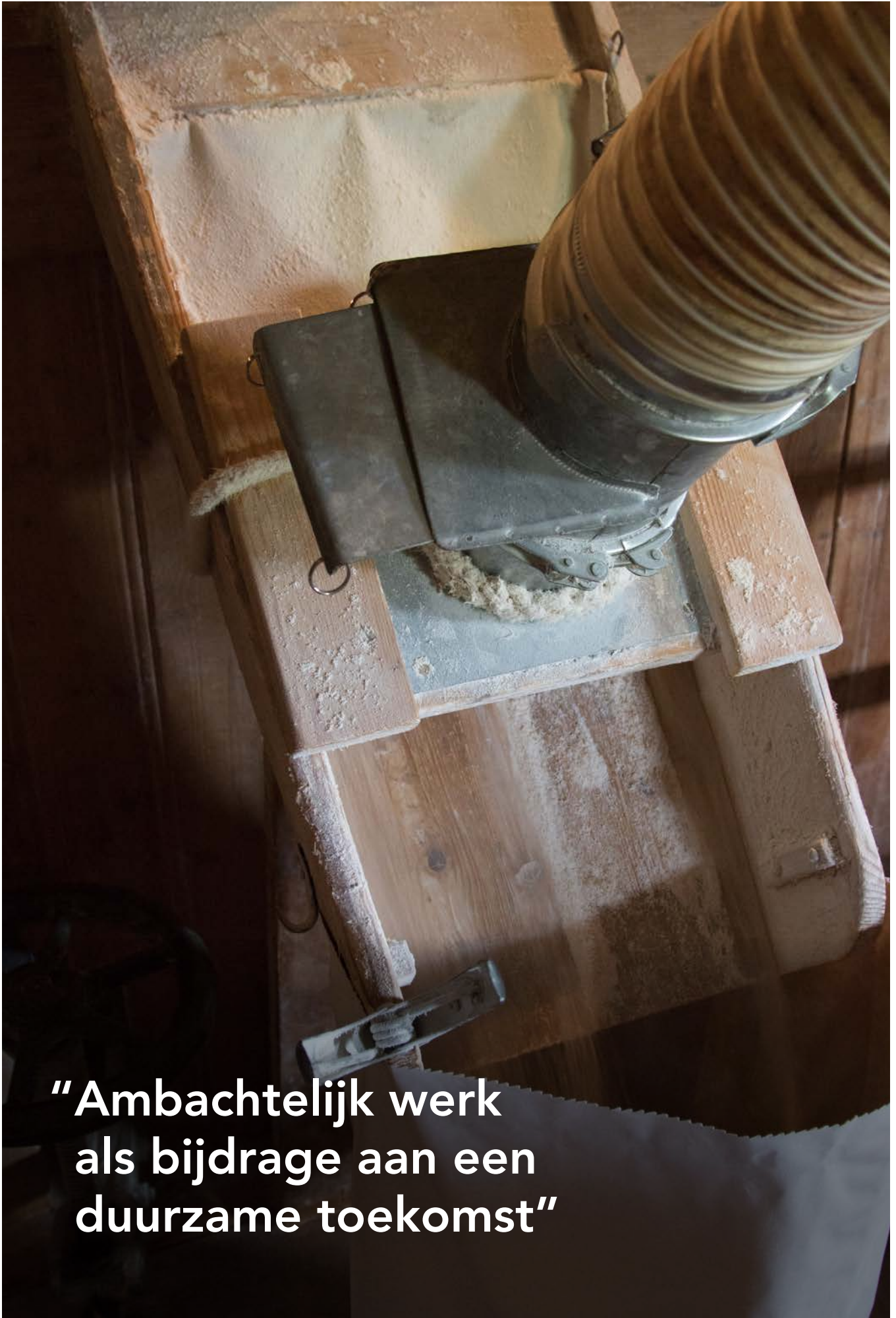
- Siebe Rolle (public relations)
- Tanja Wentzel (donateurszaken)
- Frederik den Haan (nieuwe media)
- Hans van Tiggelen (technische zaken)

Het molenbedrijf staat onder leiding van molenaar Jos Kors.

De stichting is de molenaar en zijn vrouw en alle trouwe vrijwilligers zeer erkentelijk en dankbaar voor hun niet aflatende inzet.

2017 in cijfers





**“Ambachtelijk werk
als bijdrage aan een
duurzame toekomst”**

Jaarrekening 2017

Balans per 31-12-2017

Activa	2016	2017	Passiva	2016	2017
Rabobank	4.889,23	5.694,31	Algemene reserve	60.674,46	55.738,67
Nog te ontvangen			Nog te betalen	2.128,19	0,00
BedrijfsSpaarrekening	32.913,42	25.044,36			
Geldlening	25.000,00	25.000,00			
	<u>62.802,65</u>	<u>55.738,67</u>		<u>62.802,65</u>	<u>55.738,67</u>

Staat van baten en lasten

Baten uit eigen activiteiten	2016	2017
Donateursbijdragen	5.389,00	6.040,00
Nalatenschap	574,61	0,00
Giften	190,00	0,00
Totaal baten uit eigen activiteiten	<u>6.153,61</u>	<u>6.040,00</u>
Gemeente Velsen, onderhoudsbijdrage	3.690,80	3.690,80
Huur, ontvangen	14.213,71	14.244,44
Rente geldlening	999,96	999,96
Belasting, ontvangen	342,88	521,80
Rente bedrijfsspaarrekening	243,23	130,94
Totaal baten	<u>25.644,19</u>	<u>25.627,94</u>

Uitvoeringskosten eigen organisatie	2016	2017
Vrijwilligerskosten (attenties)	229,32	179,82
Verzekeringen, belastingen, bankkosten	530,79	742,11
Bijdrage Hollandsche Molen	35,00	35,00
Huur, uitgeven	15.213,67	15.244,40
Bestuur, representatiekosten	2.340,58	2.214,13
Totaal uitvoeringskosten eigen organisatie	<u>18.349,36</u>	<u>18.415,46</u>
Beschikbaar voor de doelstelling	7.294,83	7.212,48

Besteding doelstelling	2016	2017
Onderhoudskosten	4.817,34	10.092,79
Bezoekersruimte	2.054,04	2.055,48
Totaal besteed aan de doelstelling	<u>6.871,38</u>	<u>12.148,27</u>
Resultaat	<u>423,45</u>	<u>-4.935,79</u>

Resultaatbestemming

Onttrokken / toegevoegd aan de bestemmingsreserve	<u>423,45</u>	<u>-4.935,79</u>
---	---------------	------------------

Balans, baten en lasten per 2017

Toelichting op de balans per 31-12-2017

Geldlening € 25.000

Voor de installatie t.b.v. het opwekken van electriciteit is aan de Vof Jos Kors, ambachtelijk molenaar, deze geldlening verstrekt. De lening is opgebouwd uit de volgende bedragen:

- duurzaamheidsprijs van de gemeente	5.000,00
- bijdrage van het coöperatiefonds van de Rabobank	10.000,00
- beschikking van de reserve	10.000,00

De aflossing zal bij beëindiging van de Vof geschieden door overdracht van de installatie aan de Stichting. De rente bedraagt 4%. Een en ander is geadviseerd door Wisker & Schouten, Accountants en Belastingadviseurs.

Algemene Reserve € 55.738,67

Stand per 1-1-2017	60.674,46
Af: resultaat staat van baten en lasten	<u>-4.935,79</u>
Stand per 31-12-2017	55.738,67

Toelichting op de staat van baten en lasten per 2017

Baten

Donateursbijdragen enz € 6.040,00

In 2017 hebben wij 312 (338) betalende donateurs gehad tot een bedrag van € 6.040,-.

Hieronder volgt een uitsplitsing naar bedrag:

4 donateurs van € 10,-, 4 van € 12,-, 207 van € 15,-, 1 van 17,-

16 van € 20,-, 1 van € 24,-, 40 van € 25,-, 25 van € 30,-, 1 van € 31,-, 1 van € 35,-,

1 van € 45,-, 9 van € 50,-, 1 van € 75,- en 1 van € 100,-.

Er zijn 12 nieuwe donateurs geworven.

Bijdrage onderhoud € 3.690,80

Betreft de gemeentelijke bijdragen.

Belastingen € 521,80

Betreft de gemeentelijke belastingen welke worden doorberekend aan de huurder.

Lasten

Verzekering, belastingen en bankkosten € 742,11

- bankkosten, de bank compenseert een gedeelte van deze kosten

- gemeentelijke belastingen

De Hollandse Molen € 35.00

Betreft de jaarlijkse contributie.

Bestuur- en representatiekosten € 2.214,13

Deze kosten hebben vooral betrekking op :

- kosten van het jaarverslag 2017	804,65
- portokosten inzake mailing donateurs	529,48
- muziek molendag	265,00
- bijdrage kosten website	580,00
- cursus molengidsen	35,00

Vrijwilligerskosten € 179,82

De traditionele fles wijn rond de jaarwisseling.

Onderhoudskosten € 10.092,79

De navolgende zaken zijn bekostigd:

- schilderen vloeren in winkel en bezoekersruimte	3.446,08
- beukenhaag incl. inboeten	2.348,04
- sierbestrating	619,82
- verplaatsen en vernieuwen toegangshek	2.262,70
- kam bovenwiel, verzendkosten	6,95
- hout en bouten	36,51
- voorzieningen silo motorzolder	47,74
- snoeien esdoorn	1.324,95

Bezoekersruimte € 2.055,48

Het betreft hier kosten voor schoonhouden en energie.

Verklaring van de kascommissie

De kascommissie, bestaande uit twee bestuursleden, verklaart hierbij de jaarrekening 2017, bestaande uit de balans, staat van baten en lasten en de toelichtingen hierop, steekproefsgewijs gecontroleerd te hebben met achterliggende bescheiden, voor akkoord.

Mw. T. Wentzel

S. Rolle

STICHTING
KORENMOLEN
DE ZANDHAAS
SANTPOORT

Korenmolen de Zandhaas
Wüstelaan 83
2071 AE Santpoort-Noord
Telefoon (023) 539 17 93
www.molendezandhaas.nl